

KASE Tuulikelle - Tunnistettujen uusien liiketoimintakehityssaihioiden esiselvitykset

Asiantuntijapalvelun hankinta: Bioterminaalien scoping study -selvitys Kaustisen seutukunnassa

1. Hankkeen tausta

KASE Tuulikelle -hanke keskittyy selvittämään uusia liiketoimintamahdollisuuksia Kaustisen seutukunnalle tärkeillä toimialoilla, jotka ovat kärsineet haasteista viimeisten vuosien aikana. Hankkeen yhtenä keskeisenä painopisteenä on selvittää kestävää ja taloudellisesti kannattavaa kiinteistöjen, teknisten sekä inhimillisten resurssien käyttöä.

Yksi hankkeessa selvitettäväksi määritellyistä osa-alueista on bioterminaalit. Alla kohdassa 2. tarkemmin kuvatun hankinnan tavoitteena on tehdä **alustava selvitys (scoping study)**

bioterminaalien toteutettavuudesta alueella. Bioterminaali on hankkeessa määritelty laajasti siten, että se voi sisältää:

- puu- ja peltopohjaisen biomassan kuten esimerkiksi mm. hake, tukki- ja kuitupuu, energiapuu, hamppu,
- kierrätysmateriaalien, kuten rakennuspuun tai
- muun uusiutuvan tai kiertotalouteen liittyvän raaka-aineen

varastointia, käsittelyä ja jalostusta.

Bioterminaalien yhteyteen voidaan sijoittaa myös biohiilen tuotantoa sekä erilaisten materiaalien kuivausta (esim. hake, biohiilisyötteet).

KASE Tuulikelle-hankkeen päärahoittajana toimii Keski-Pohjanmaan liitto. Hankkeelle on myönnetty rahoitus Alueiden kestävä kasvun ja elinvoiman tukemisen määrärahasta (AKKE). AKKE-hankkeet ovat pienimuotoisia ja ketterästi toteutettavia hankkeita. Täten tarjouspyynnön kohteeseen on hankkijan toimesta varattu rajoitetut resurssit. Tämän **tarjouspyynnön mukaiseen hankintaan on varattu yhteensä 15 000 €.**

Hankkeen toteuttajana toimii Halsuan, Kaustisen, Lestijärven, Toholammin ja Vetelin kuntien omistama KASE Kehitys Oy. Lisätietoja hankkeesta <https://kaustisenseutu.fi>.

2. Hankinnan kohde tarkennettuna

Hankinnan tavoitteena on toteuttaa **bioterminaalien toteuttamiskelpoisuutta ja liiketoimintapotentiaalia koskeva alustava/esiselvitys (scoping study)**, joka **toimii perustana mahdollisille jatkotoimenpiteille, kuten erilaisille bio- ja kiertotalouden investointihankkeille kuten esimerkiksi biohiilen valmistus** sekä luonnollisesti investoinneille itse bioterminaaleihin.

2.1 Selvityksen sisältö

Selvityksessä tulee ottaa huomioon seuraavat taustaoletukset, -tiedot ja osa-alueet:

- Biomassojen (metsä, pelto, kierrätysmateriaalit) saatavuuteen liittyvät seikat, kuten esimerkiksi raaka-aineiden saatavuuden kausivaihtelut, logistiikkaketjujen sujuvuus

- **Alueellisten lämpölaitosten** (Kaustinen, Veteli, Halsua, Toholampi ja Lestijärvi), mutta myös muiden lähialueiden lämpölaitosten (esimerkiksi Kokkolan, Kannuksen ja Pietarsaaren), kuten myös muiden mahdollisten biomassaloppukäyttäjaverkoston **tarpeet ja sijainnit**
- **Bioterminaalien yleinen tekninen tarveprofiili** kuten: pohjarakenteet, tekninen varustelutaso, infrastruktuuri, logistiikkayhteydet, paloturvallisuus sekä suojaetäisyydet eri näkökulmista
- **Potentiaalisen biohiilituotannon bioterminaaleille asettamat keskeiset vaatimukset**, kuten esimerkiksi raaka-aineiden saatavuus (esim. karsittu ranka, hake), toiminnan tilatarpeet, sähkön saatavuus, materiaalien kuivaus, hukkalämmön hyödyntämismahdollisuudet (esim. materiaalien kuivaus), katetut varastotilat, säiliöt/varastot lopputuotteelle ja sivuvirroille, lupaprosessit
- Biohiilituotannon raaka-ainevaatimusten osalta on huomioitava erityisesti karsitun rangan saatavuus, logistiikka ja käsittely, koska se on biohiilituotannon laadun ja prosessitehokkuuden kannalta kriittinen.
- Varastoinnin kiertonopeuden vaikutus potentiaalisen biohiilitehtaan liiketoimintaan: raaka-aineiden varastointitarpeet, varastoinnin aikataulut ja vaikutus kuivumiseen (luonnonkuivatuksen mahdollisuudet)
- Biohiilituotannon potentiaalista käynnistämistä tulee bioterminaaliselvityksessä tarkastella mahdollisuutena vaiheistaa potentiaalinen biohiilituotanto esimerkiksi 1500 t/v tuotantokapasiteetista alkaen ja laajentaen myöhemmin 3000 t/v kapasiteettiin.
- Muut bioterminaalin **alustavan taloudellisen analyysin edellyttämät tiedot**: investointitasot, operoinnin vaatimat resurssit ja kustannukset
- Puuraaka-aineiden toimitusketjut ja muut markkinat, kuten puutoimitukset lähialueiden sahoille, kuitupuutoimitukset metsäteollisuuteen, energiapuu- ja haketoimitukset mm. edellä mainituille energialaitoksille

Selvityksen tuloksena syntyy **raportti bioterminaalien optimaalisista sijaintivaihtoehtoista Kaustisen seutukunnan alueella: 1–3 paikkaa** (ei ehdotonta kiinteää kappalemäärävaatimusta).

Raportissa arvioidaan ja otetaan kantaa erilaisten bioterminaalitoteutusratkaisujen

- **alustaviin liiketoimintamalleihin**
- **alustaviin investointikustannuksiin**
- **alustavaan kannattavuuteen**
- **potentiaalsiin rahoituslähteisiin** (erityisesti julkisen rahoituksen lähteet)
- **potentiaalsiin investoreihin ja alueellisen yhteistyön mahdollisuuksiin ja hyötyihin** (kunnat, kuntakonsernien yhtiöt, yksityiset toimijat)
- toteutuksen **modulaarisuuteen ja/tai vaiheistukseen**
- **riskiarvioihin (tekniikka-taloudellinen, ympäristö)**

Lisäksi selvityksessä tulee huomioida vastaavien muualla Suomessa jo toteutettujen tai valmistelussa olevien bioterminaalihankkeiden tavoitteet ja toteutusratkaisut soveltuvin osin.

Keskeisenä kriteerinä selvityksessä tulee olla edellä kuvattujen monipuolisten bio- ja kierrätysmateriaalien **tehokkaiden logistiikkaketjujen toteutumisen ohella biohiilen valmistuksen/tuotannon bioterminaaleille asettamat logistiset, tekniset ja taloudelliset**

vaatimukset, kuten esimerkiksi erillisen biohiilen tuotantoa varten varatun asfaltoidun alueen tilatarpeet ja kustannukset. Selvityksessä on arvioitava tällaisen alueen tilatarve ja alustava kustannus. Eli selvityksessä tulee keskeisesti huomioida biohiilen tuotantopotentiaali sekä mahdollisen biohiilituotannon edellyttämät ratkaisut.

3. Aikataulut

Tarjoukset tulee toimittaa **perjantaihin 9.5.2025 klo 16.00** mennessä.

Valintapäätös tehdään mahdollisimman pian tarjousajan päätyttyä. Työ aloitetaan valintapäätöksen jälkeen sovittuna ajankohtana ja **toimeksiannon tulee olla valmiina viimeistään maanantaina 30.06.2025.**

4. Tarjouksessa esitettävät tiedot

Tarjouksessa tulee esittää kaikki alla mainitut tiedot:

1. Tarjoavan yrityksen esittely ja käytettävät työmenetelmät.
2. Palvelun tarjoajan osaaminen ja kokemus vastaavista toimeksiannoista.
3. Projektin vastuuhenkilöiden esittely (lyhyt CV) ja projektin vastuuhenkilöiden käytännön kokemus samankaltaisista projekteista
4. Selvityksen toteuttamissuunnitelma, arvioitu tuntimäärä ja alustava aikataulu.
5. Työn hinta (alv 0 %) ja muut mahdolliset toteutukseen liittyvät lisäkulut.
6. Mahdollisten lisätöiden tuntiveloitushinta (alv 0 %) ja muiden kustannusten veloituserusteet (alv 0 %).

5. Ilmoitus ja hankintamenettely

Hankintamenettely on avoin. Hankinnan arvioitu kokonaiskustannus alittaa julkisten hankintojen kansallisen kynnysarvon. Tarjouspyyntö on julkaistu Kaustisen seutukunnan verkkosivuilla (www.kaustisenseutu.fi) sekä Suurhanketoimistossa (suurhanketoimisto.fi)

Tarjouksen antaneella taholla ei ole oikeutta vaatia korvausta tarjouksen tekemisestä. Tarjouksen on oltava suomenkielinen.

6. Valinta

Hyväksyttävän tarjouksen valinta perustuu kokonaistaloudellisesti edullisimpaan ratkaisuun. Mikäli tarjoaja ei jätä tarjousta määräaikaan mennessä, tarjousta ei käsitellä eikä hyväksytä.

Sellainen tarjous, jonka yhteydessä ei ole toimitettu kaikkia pyydettyjä todistuksia ja selvityksiä, ei vastaa sisällöltään tarjouspyyntöä. Pyydettyjen asiakirjojen toimittamatta jättäminen antaa perusteen tarjouksen hylkäämiselle.

Arviointi- ja valintakriteerit sekä niiden painoarvot valinnassa

- Osaaminen (painoarvo 45 %, maksimipisteet 45) Vastuuhenkilöiden pätevyys ja osaaminen. Referenssit.
- Toteuttamissuunnitelma (painoarvo 15 %, maksimipisteet 15) Suunnitelman soveltuvuus hankkeen tavoitteisiin.
- Hinta (painoarvo 40 %, maksimipisteet 40) Halvin tarjous saa maksimipisteet. Muiden pisteet määräytyvät suhteessa halvimpaan siten, että halvin hinta jaetaan tarjoushinnalla, jolla saatu suhdeluku kerrotaan maksimipisteellä 40. Suhdeluku on sitä pienempi, mitä kalliimpi tarjoushinta on suhteessa halvimpaan.

KASE Kehitys Oy pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä mitään jätetyistä tarjouksista, mikäli tarjoukset eivät vastaa haluttua palvelukokonaisuutta tai hankinnan hinta muodostuu liian korkeaksi tai mikäli hankkeen päärahoittaja ilmoittaa hankinnan esteestä tai hankinnalle tulee jokin muu este.

Osatarjoukset eivät ole sallittuja. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

7. Laskutus

Hankinta maksetaan yhdessä erässä asiantuntijapalvelun toteutuksen jälkeen laskua vastaan. Palvelun tuottajan tulee toimittaa laskun yhteydessä eritelty raportti tuotetusta palvelusta. Tarkemmat laskutusohjeet toimitetaan valitulle palveluntuottajalle erikseen.

8. Tarjouksen jättöaika ja voimassaolo

Tarjoukset tulee toimittaa **perjantaihin 09.05.2025 klo 16.00 mennessä** sähköpostitse osoitteeseen kaseoy@kasekehitys.fi. Sähköpostiviestin otsikkoon merkintä "Tarjous KASE Tuulikelle – Biotermiinaalit -scoping study".

Tarjouksen tulee olla voimassa **30.05.2025** saakka.

Tarjous on allekirjoitettava. **Tarjouksen antaja on vastuussa siitä, että tarjouksen on allekirjoittanut toimivaltainen henkilö/nimenkirjoitusoikeuden omaava henkilö** tarjouksen antavassa organisaatiossa. **Mukaan on liitettävä kaupparekisteriote sekä verovelkatodistus.**

9. Tarjoustietojen julkisuus

Kaikki tarjousasiakirjat ovat julkisia. Mikäli tarjoaja katsoo, että joku osa tarjouksesta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä mainita erikseen tarjouksessa ja esittää tämä osa erillisenä liitteenä. Tarjouksen hinta ei ole liikesalaisuus.

10. Lisätietoja

Lisätietoja hankittavan palvelun sisällöstä antaa sähköpostitse projektipäällikkö Jarmo Finnilä, jarmo.finnila@kaustisenseutukunta.fi. Kysymykset on esitettävä **keskiviikkoon 07.05.2025 klo 14.00** mennessä. Tulleet kysymykset ja vastaukset julkaistaan nettisivuilla <https://kaustisenseutu.fi/>.

Halsualla 29.04.2025

Sähköisesti allekirjoitettu

Petri Jylhä

Toimitusjohtaja

KASE Kehitys Oy

This documents contains 4 pages before this page
Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende